



INTERVENTI DI RESTAURO ALLA SEDE MUNICIPALE  
PRIMO LOTTO - LOCALI LIMITROFI ALLA SEDE MUNICIPALE

Progetto esecutivo

Tav. 12 - Situazione in progetto  
Prospetti e particolari

**proprietà:** Comune di Vidracco  
Piazza Comendador Giretto n. 3 - 10080 - Vidracco (To)  
email: vidracco@comune.vidracco.it

**progetto architettonico:** arch. Alessandra Mei  
Via Genova - 10083 Ivrea (To)  
email: aea.22@libero.it - PEC: a.mei@architettriinprojet.it

**verifiche strutturali e sicurezza:** arch. Vincenzo Filippo Bruno  
Strada Volpiera n. 17 - 10080 Salasca (To)  
email: arch.vincenzo.bruno@gmail.com - PEC: v.bruno@architettriinprojet.it

data: Febbraio 2024

sede del Municipio escluso dall'intervento

SECONDO LOTTO

aree verdi esistenti

muricupole in piastrelle

opere in progetto

opere oggetto di manutenzione

ripristino dell'intonaco con intonaco a calce deumidificante

ripristino del rivestimento in piastrelle

grande da sostituire con discese in lamiera 8/10 colore marrone testa di moro

●

LEGENDA

colore di fondo cartella MCS 5 3020-130R

colore cornici finestre CARTELLA MCS 5 2010 - 130R

colore frangisole metallico CARTELLA MCS 5 1502 - Y

LEGENDA

N.B. Per la coloritura deve essere eseguita una prova colore e la colorazione verrà concordata con le D.L.  
La stessa colorazione deve risvoltere sul prospetto ovest riproponendo le cornici alle finestre



PROSPETTO NORD VERSO LA STRADA PROVINCIALE scala 1:50

standard dello stesso colore delle cornici dei serramenti

cornici dei serramenti largh. 20 cm da intagliare come da cartello

pittura delle superfici delle vecchie tinte ad eliminazione dell'intonaco ammalorato soprattutto presente nella parte alta della facciata e intagliatura con tinte all'acqua come cartello colori

nuovo pannello in lamiera brunita che ricopre nell'area verde ad ovest

laterali della pensilina e del balcone ad intradossso del balcone come la tinta delle cornici

+5.25

+4.23

+1.20

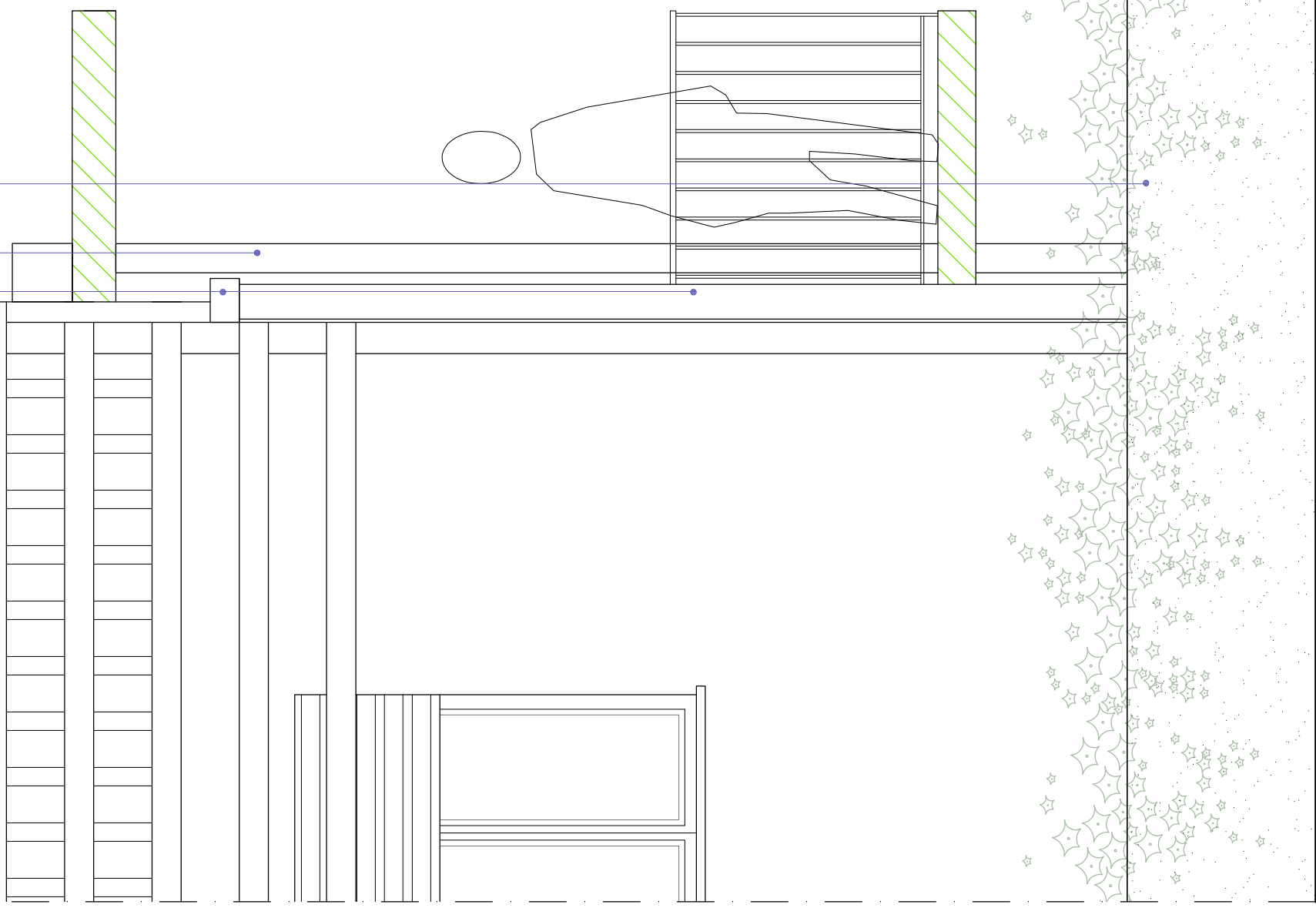
±0.00

nuova grondaia e pluviale in lamiera zincata sp. 10/10 ancorata alla soletta in ca. esistente che ricopre nell'area verde ad ovest del fabbricato

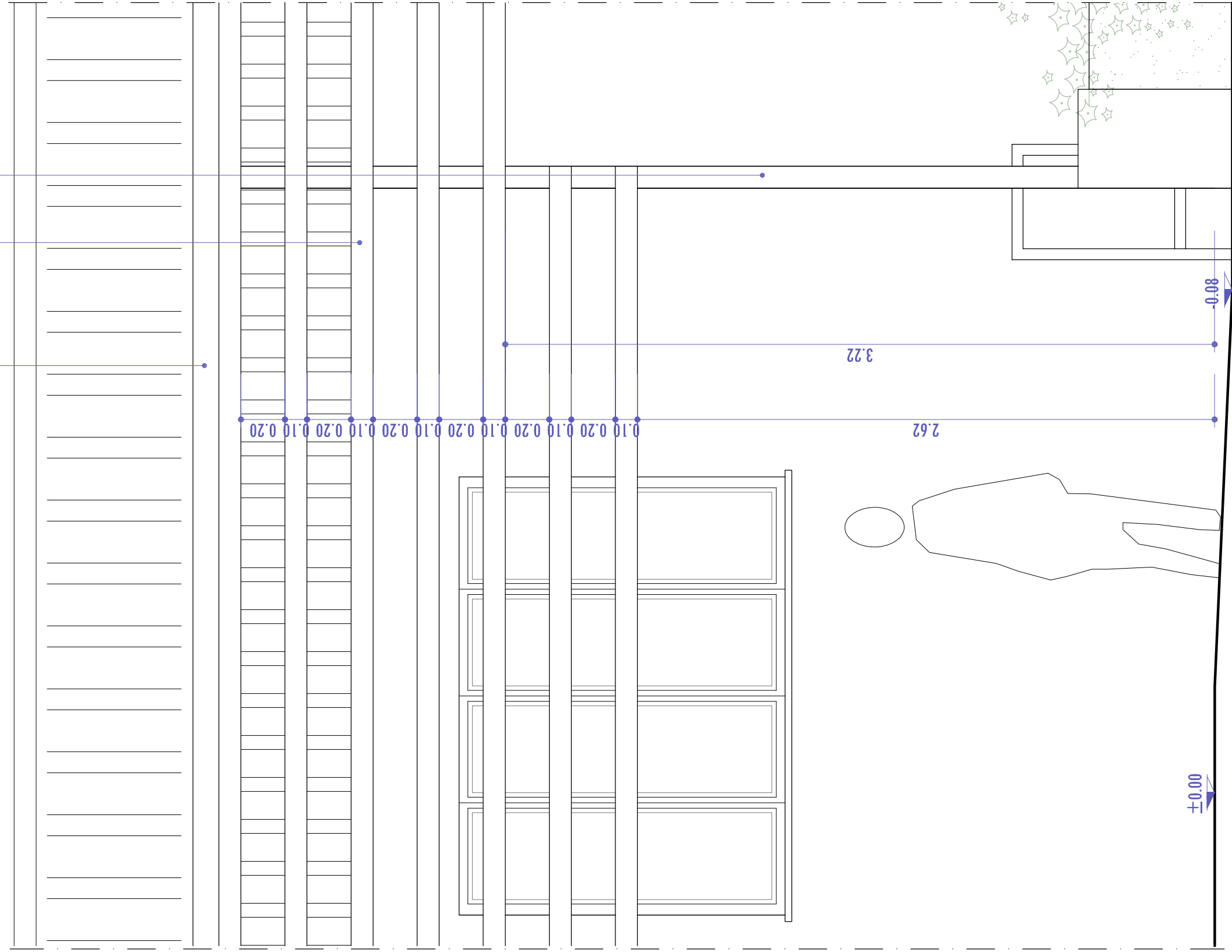
nuova scossalina in lamiera zincata sp. 10/10 frangisole costituiti da quadrangolari dim 10x3 cm verniciati

struttura esistente costituita da quadrangolari dim 10x10 sp. 3 mm da scaravetrare, pulire e verniciare con due riprese con smalti all'acqua

pittura delle fioriere in cemento con idropittura



PROSPETTO NORD - PARTICOLARE scala 1:20



PROSPETTO NORD VERSO LA PROVINCIALE - PARTICOLARE scala 1:20

frangisoli in quadrangolari metallici dim 10x3 cm sp. 2 mm saldati ai verticali esistenti

elemento formato da quadrangolare dim 10x10 sp. 3 mm da saldare agli elementi verticali esistenti

nuovo elemento a C pressopiegato metallico resalato alla parete all'altezza del solaio con tasselli chimici (2 tasselli ogni trave)

nuova copertura in lamiera cobanata spessore cm 6+4 fissata agli elementi metallici dell'orditura

nuovo elemento a C pressopiegato metallico saldato alle pareti orizzontali e all'elemento metallico che contiene la grondaia

rinforzo di doppio strato di guaina ardesiata

porzione di quadrangolare da saldare all'esistente

0.96

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

0.10

0.20

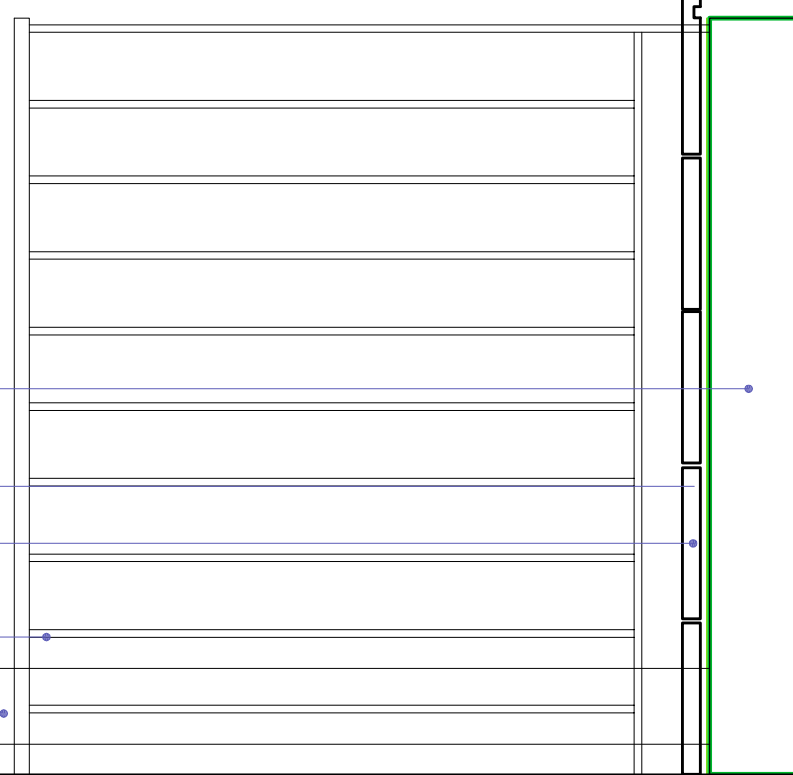
PARTICOLARE DEL BALCONE DELLA FARMACIA scala 1:10

sostituzione della grondaia con pluviale in lamiera zincata sp. 8/10  
rimozione della balaustra in metallo, pittura e verniciatura con smalto all'acqua e riposizionamento

rimozione del pavimento e della guaina esistente, pittura della soletta del balcone e posa di impermeabilizzante (tipo Mapelastic)

posa di nuovo pavimento in piastrelle per esterno con bordo rampogiccia

sui laterali e sull'intradosso del balcone: rimozione dell'intonaco ammalorato pittura ed eventuale passivazione dei ferri d'armatura e ripristino dell'intonaco con malta idrorepellente tipo gresite e successiva intagliatura



PARTICOLARE DEL BALCONE DELL'AFFITTACAMERE scala 1:10

PARTICOLARE DEL FRANGISOLE scala 1:10