

COMUNE DI VIDRACCO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Commendator Ceratto n. 3 – 10080 VIDRACCO

Tel. 0125/789037 – fax 0125/791914 – E_mail vidracco@comune.vidracco.to.it _ comune.vidracco@postecert.it

ORGANO TECNICO COMUNALE

Variante Parziale al PRGI per l'adeguamento al Commercio (art.17, c.5 LR 56/1977 e s.m.i.)

Verifica di Assoggettabilità a VAS (art.12 D.Lgs 152/2006 e s.m.i.)

PARERE DI NON ASSOGGETTABILITÀ

L'Organo Tecnico presso l'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica, individuato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 01/07/2015 e confermato con Deliberazione G.C. n. 30 del 10.10.2017 nelle persone di :

- Dott. For. Isabella BALLAURI DEL CONTE (Presidente);
- Arch. Roberta MAGGIO (in sostituzione dell'Arch. Gian Carlo PAGLIA);
- Dott. Geol. Daniele CHIUMINATTO;

convenuto presso la sede municipale di Vidracco in data 04.08.2021, alle ore 10,00 per esprimere il parere di competenza in merito all'oggetto.

PREMESSO CHE

- svolge le funzioni di verbalizzazione il Responsabile del Procedimento VAS, nominata con Deliberazione G.C. n. 27 del 01.07.2015, geom. Laura ZIMOLI;
- la Deliberazione G.C. n. 27 del 01.07.2015 prevede che "le funzioni di Presidente saranno svolte da un membro designato dagli stessi componenti nella prima seduta" e, nella seduta del 20.10.2015, è stata nominata Presidente il Dott. For. Isabella BALLAURI DEL CONTE;
- con Deliberazione G.C. n. 30 del 10.10.2017 il Comune di Vidracco ha confermato i professionisti titolari della struttura dell'Organo Tecnico per l'espletamento delle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) sui progetti e opere e per lo svolgimento delle funzioni di Autorità preposta alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) istituito con Deliberazione G.C. n. 27 del 01.07.2017 nelle persone del dott. Arch. Gian Carlo Paglia, dott. Geol. Daniele Chiuminatto, dott. For. Isabella Ballauri del Conte ed ha nominato, quali sostituti dei titolari della struttura fissa dell'Organo Tecnico, per le motivazioni esplicitate nelle premesse della stessa deliberazione (nel caso in cui i titolari fossero coinvolti, a titolo diverso, nell'ambito di procedure per soggetti privati o pubblici che interessano le procedure di VAS o di VIA per il Comune di Vidracco), i seguenti professionisti : dott. Arch. Roberta Maggio, dott. Geol. Marco Donato, dott. For. Daniele Poncino;
- il dott. Arch. Gian Carlo PAGLIA non può partecipare alla presente seduta in quanto estensore della Variante Parziale al PRGI oggetto di verifica per tanto, per la presente seduta, si rende necessario sostituire, come previsto dalla Deliberazione G.C. n. 30 del 10.10.2017, l'Arch. Gian Carlo PAGLIA con l'Arch. Roberta MAGGIO;

DATO ATTO CHE

- Il Comune di Vidracco è dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale (PRGI) redatto ai sensi della Legge Regionale 56/77, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 34-19209 del 19/05/1997 e successivamente modificato, per il solo territorio comunale di Vidracco con Variante Strutturale di adeguamento al PAI (approvata con D.C.C. n. 5 del 21/03/2012), con varianti parziali ai sensi dell'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. e con modifiche non costituenti Variante, ai sensi dell'art. 17, comma 12 della L.R. 56/77, l'ultima delle quali finalizzata alla digitalizzazione degli elaborati cartografici di PRG;
- L'Amministrazione Comunale intende ora predisporre una ulteriore Variante Parziale ai sensi dell'art. 17, c. 5 della LR 56/1977, principalmente finalizzata a:
 - o coordinare gli elaborati cartografici e normativi di Piano con la DCC n.26 del 04/10/2019, con cui sono stati approvati i criteri per l'insediamento di attività commerciali in sede fissa, di cui all'art. 8 comma 3 del D.Lgs. 114/98 in applicazione degli indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica di cui alla DCR 20.11.12 n. 191-43016;
 - o incentivare la densificazione del tessuto urbano attraverso operazioni di completamento, in ambiti già edificati o già destinati dal PRG vigente a usi edificatori;
 - o individuare una nuova area per servizi, interclusa al centro abitato, da destinare a parcheggio pubblico;
- Il D.Lgs 152/2006 "Codice dell'ambiente" e s.m.i. dispone che siano sottoposti alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (fase di *screening* del procedimento di VAS) i piani e i programmi concernenti la pianificazione territoriale che determinano l'uso di piccole aree a livello locale (art.6 c.3, art.12);
- L'art. 3bis della LR 56/1977 e s.m.i. disciplina l'integrazione della Valutazione Ambientale Strategica con la pianificazione urbanistica e all'art.17, comma 8 dispone che le Varianti Parziali ai PRG siano sottoposte a verifica preventiva di assoggettabilità a VAS;
- Ai sensi della DGR n. 25-2977 del 29/02/2016 relativa alle disposizioni per l'integrazione tra le procedure urbanistica e di VAS, l'Amministrazione ha deciso di avviare la modalità "contestuale" (come da Allegato 1, capitolo 2, schema j.1 della suddetta DGR);
- Con Deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 26/05/2021, sono stati quindi adottati il *Documento di verifica di assoggettabilità alla VAS* e il Progetto Preliminare della Variante Parziale al PRGI, costituita dai seguenti elaborati:
 - *Verifica di coerenza con il PPR;*
 - *Relazione illustrativa;*
 - *Norme di Attuazione;*
 - *Tavola 11a, Elementi organizzativi e strutturali del territorio (scala 1:5.000);*
 - *Tavola Ater, Zone urbanistiche, destinazioni d'uso e viabilità: centro abitato scala (1:2.000);*
 - *Tavola 11c, Destinazioni d'uso, interventi edilizi e viabilità: zona "RS" – insediamenti storici (scala 1:1.000);*
 - *Tavola Zone di insediamento commerciale (scala 1:2.000);*
 - *Relazione geologica (redatta dal Dott. Geol. Carlo Dellarole);*
 - *Verifica di compatibilità acustica (redatta dal Dott. Stefano Roletti);*

- In adempimento ai disposti dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006, dell'art. 3bis della LR 56/1977 e s.m.i. e della DGR n. 25-2977 del 29/02/2016, con nota prot. n. 990 del 27/05/2021 il Responsabile del procedimento ha trasmesso la predetta documentazione alla Città Metropolitana di Torino ed ai seguenti Soggetti competenti in materia ambientale:
 - o Dipartimento Ambiente e vigilanza ambientale della Città Metropolitana di Torino – Funzione specializzata Valutazioni Ambientali;
 - o ARPA Piemonte – Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale – Dipartimento di Torino;
 - o Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;
 - o ASL TO4 – Azienda Sanitaria Locale di Ciriè, Chivasso e Ivrea – Servizio Igiene e Sanità Pubblica;
 - o SMAT S.p.A. – Società Metropolitana Acque Torino;
 - o Tekno Service Italy s.r.l.;
 - o Comune di Baldissero Canavese;
 - o Comune di Castellamonte;
 - o Comune di Issiglio;
 - o Comune di Vistrorio.

CONSIDERATO CHE

- è trascorso il termine entro il quale i soggetti ed i Comuni in elenco avrebbero potuto esprimere parere ambientale, trenta giorni dalla trasmissione del "Documento di verifica di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (fase di *screening*)";
- la Città Metropolitana di Torino nella Determinazione Dirigenziale n. 3513 del 13/07/2021 del Dipartimento territorio, edilizia e viabilità / Direzione territorio trasporti ha segnalato che *"la Direzione "Unità Speciale VAS, VIA, AIA" del Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale della Città Metropolitana, in qualità di Soggetto con competenze ambientali e in ragione dei contenuti della Variante ha ritenuto di non esprimersi in merito alla Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S.. Trova pertanto attuazione, in caso di mancata espressione del parere, quanto previsto alla lettera j.1 "Procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti parziali al PRG : fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazione "in maniera contestuale", capitolo 2, della D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 - "In caso di silenzio l'iter procede";*
- non è pervenuto nessun altro parere dagli enti consultati e/o da altri soggetti eventualmente interessati;

VISTI

- l'art.107 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
- la parte II del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- la LR 56/1977 e s.m.i.;
- la DGR n.25-2977 del 29/02/2016;
- la L.241/1990 e s.m.i.;
- la tipologia dello strumento urbanistico in oggetto.

A seguito di approfondito esame del "Documento di verifica di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (fase di *screening*)", condividendo le considerazioni e le conclusioni del medesimo

ESPRIME

parere di esclusione della Variante dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, sottolineando la necessità che le misure di mitigazione e compatibilità ambientale e paesaggistica indicate nel Documento di Screening siano recepite nelle Norme di Attuazione della Variante.

Si dà atto che il presente provvedimento verrà reso pubblico ai sensi dell'art.12, c. 5 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. tramite pubblicazione all'Albo Pretorio comunale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data.

I componenti dell'Organo Tecnico

Arch. Roberta MAGGIO



Dott. Geol. Daniele CHIUMINATTO



Dott. For. Isabella BALLAURI DEL CONTE
(Presidente)



*Il Responsabile del Procedimento VAS
e segretario verbalizzante :*
geom. Laura ZIMOLI

