

# Comune di VIDRACCO

## Città Metropolitana di Torino

### AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 01/2024

ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L.R. 32/08 e s.m.i.

Oggetto: D.P.R. 616/77; L.R. 20/89; art.146 D.Lgs 42/04 e s.m.i.; L.R. 32/08 e s.m.i.  
**Autorizzazione Paesaggistica in base all'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i. ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 2 della L.R. 32/08 e s.m.i.**

Comune           **VIDRACCO**

Istanza           **COMUNE DI VIDRACCO – OPERA PUBBLICA**

Progetto       **INTERVENTI DI RESTAURO ALLA SEDE MUNICIPALE – PRIMO LOTTO – LOCALI LIMITROFI ALLA SEDE MUNICIPALE**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

**Premesso** che l'art. 82 del D.P.R. 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali e Paesaggistici, ed in particolare al punto b) del comma 2 del citato articolo delega espressamente le funzioni amministrative concernenti la concessione dei nulla-osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

**Richiamato** l'art. 3 comma 2 della L.R. 32/08 e s.m.i. relativo all'esercizio delle funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i. da parte dei Comuni dotati di Commissione Locale per il Paesaggio;

**Considerato** che il Comune di Vidracco è dotato, ai sensi dell'art.4 della L.R. 32/08 e s.m.i., di Commissione Locale per il Paesaggio in forma associata con l'Unione di Comuni Montani Valchiusella, istituita con Deliberazione di Giunta dell'Unione n.3 del 08/04/2015 e successiva Deliberazione del Consiglio Comunale di Vidracco n.14 del 09/06/2015 con cui è stata approvata la convenzione per l'esercizio in forma associata della Commissione Locale del Paesaggio e Deliberazione del Consiglio dell'Unione n.9 del 08/08/2015 con cui è stata approvata la convenzione con i Comuni di Vidracco e Vistrorio per l'esercizio in forma associata della Commissione Locale del Paesaggio e rinnovata con Deliberazione di Giunta dell'Unione n.35 del 11.06.2021;

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori di: "INTERVENTI DI RESTAURO ALLA SEDE MUNICIPALE – PRIMO LOTTO – LOCALI LIMITROFI ALLA SEDE MUNICIPALE", redatto dagli architetti Alessandra MEI e Vincenzo Filippo BRUNO;

**VISTO** il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale del Paesaggio nella seduta del 15/12/2023;

**CONSIDERATO** che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico-Ambientale in ragione di:

- inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1, lett. b) del D.L. n. 42/04 e s.m.i.;
- **DATO ATTO CHE:**
  - l'intervento di cui trattasi NON rientra tra quelli disciplinati dall'art. 3 comma 1 della Legge Regionale n. 32 del 01.12.2008 (di competenza regionale) e pertanto è ascrivibile tra quelli previsti dall'art. 3, comma 2 della medesima legge (di competenza comunale);
  - l'intervento di cui trattasi è assoggettato a procedimento autorizzatorio semplificato;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i., in data 09.01.2024 con nota prot. n. 000079, il Comune di Vidracco ha trasmesso al Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, gli elaborati e la proposta di rilascio di Autorizzazione Paesaggistica ai fini dell'ottenimento del parere vincolante di cui all'art. 146, comma 8, del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, con Nota Prot. 0000690-P in data 15.01.2024 (n/s prot. n. 0000154 del 15/01/2024) ha trasmesso il proprio parere favorevole all'intervento, ai sensi dell'art.146 comma 5 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i.;

**VISTE** le seguenti norme: L.R. 03.04.1989 n.20 e s.m.i. - Circ. Reg. n.18/PET del 22.08.1989 - D.Lgs 22/01/2004 n.42 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio" Parte II e III - L.R. 01.12.2008 n.32 – D.P.R. 13.02.2017 n. 31 – L.R. 19 ottobre 2021 n.25;

**Vista** la Parte Terza del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D.Lgs. 42/04 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 616/77, art.82;

**Vista** la L.R. 20/89 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. n. 32/08 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 139/10;

## **AUTORIZZA**

In base all'art. 146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i. ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 2 della L.R. 32/08 e s.m.i., al Sig. Antonio BERNINI, in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Vidracco - con sede in Vidracco, P.zza Ceratto, 3, l'intervento di: "**INTERVENTI DI RESTAURO ALLA SEDE MUNICIPALE – PRIMO LOTTO – LOCALI LIMITROFI ALLA SEDE MUNICIPALE**" da eseguirsi sui locali limitrofi al Municipio del Comune di Vidracco, come da progetto presentato, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, con le seguenti prescrizioni del Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino:

- **gli elementi metallici della nuova tettoia metallica presentino cromia grigia o grigio ferro (si utilizzi come riferimento la cromia del cornicione sottotetto dell'adiacente palazzo comunale);**

**Sono fatte salve eventuali altre autorizzazioni e/o concessioni di altri Enti;**

- ✓ Il presente atto è trasferibile ai successori od aventi causa del titolare dell'autorizzazione e potrà subire variazione o annullamento (principio di autotutela), senza alcun indennizzo di sorta, ove si riscontrino situazioni non definite e/o rinvenimenti non accertabili preliminarmente così come è annullabile dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, nei modi e nei termini previsti dall'art.159 comma 3 del D.Lgs 42/04 e s.m.i.;

- ✓ Sono fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o che possono competere al Comune per effetto di leggi, di regolamenti generali e di convenzioni particolari;
- ✓ la presente autorizzazione, rilasciata senza pregiudizio dei diritti di terzi, ai sensi dell'art.10 della L.R. 20/89 e dell'art.146 comma 4 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., **vale per un periodo di cinque anni dalla data di efficacia del titolo abilitativo cui sono soggette le opere**, trascorso il quale l'esecuzione dei lavori progettati e non ancora eseguiti deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza dell'autorizzazione. Copia della presente autorizzazione deve essere tenuta a disposizione dell'autorità nel luogo di lavoro;
- ✓ l'esecuzione dei lavori oggetto della presente autorizzazione è subordinata al preventivo conseguimento di adeguato titolo abilitativo edilizio;
- ✓ Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in via ordinaria dinanzi agli organi e nei termini stabiliti dalle vigenti disposizioni.

Ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i. ed in conformità al disposto di cui all'art.15 della L.R. 20/89 e s.m.i. comma 1 bis, così come modificato dall'art.11 della L.R. 20/09, la presente Autorizzazione Paesaggistica viene trasmessa al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per il Comune e la Provincia di Torino, ed alla Regione Piemonte.

Vidracco, lì 30 gennaio 2024

RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA  
(SPARAGIO Roberto)